

Výzva na predloženie ponuky

KOMAS s.r.o.

Dukelská 41/45, 087 01 Gíraltovce

Názov,
sídlo - Adresa vybraného dodávateľa

Vec: **Výzva na predloženie ponuky**

Komas s.r.o. Gíraltovce, ako verejný obstarávateľ v zmysle § 8 ods. 1 písm. c) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“) Vás žiadame o predloženie ponuky v zmysle § 117 ZVO na nižšie špecifikovaný predmet zákazky

„ Výrobná hala obuvi Komás s.r.o. Gíraltovce “

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ v zmysle § 8 ods. 1 písm. c) ZVO:

Názov verejného obstarávateľa: Komás s.r.o. Gíraltovce

Sídlo: Dukelská 41/45, 087 01 Gíraltovce

Štatutárny zástupca: Štefan Kolesár, konateľ

IČO: 36465429

DIČ: 2020026184

IČ DPH: SK2020026184

Tel.: 00421 54 7364 054

Fax: 00421 54 7781 902

Mobil: +421 918 493 691, +421 905 515 071

Kontaktná osoba: Štefan Kolesár, Ing. Emil Mati

E-mail: <http://www.komas-shoes.sk>

Internetová stránka: komas@stonline.sk

Bankové spojenie: SLSP

Číslo účtu.: SK26 0900 0000 0050 6092 3416

2. Miesto predloženia/doručenia ponuky:

Komas s.r.o., Dukelská 41/45, 087 01 Gíraltovce, sekretariát konateľa,
II. nadzemné (najvyššie) podlažie;

3. Kontaktná osoba na prevzatie ponuky:

Štefan Kolesár;

4. Predmet obstarávania: (predmet a názov zákazky, stručný opis zákazky)

Predmetom zákazky s názvom „**Výrobná hala obuvi Komás s.r.o. Gíraltovce**“ je
Zákazka na zhotovenie práce

Hlavný slovník: 45213250-0 Stavebné práce na stavbe priemyselných budov
45213150-9 Stavebné práce na kancelárskych budovách

Doplnkový slovník: 45331000-6 Inštalovanie kúrenia, ventilácie a klimatizácie
45310000-3 Elektroinštalačné práce

5. Typ zmluvy, ktorá bude výsledkom verejného obstarávania:

Zmluva o dielo podľa § 536 zákona č. 513/1991 Z.z. v znení neskorších zmien;

6. Podrobný opis predmetu zákazky (predmetu obstarávania):

Predmetom zákazky sú stavebné práce:

- na administratívnej budove-omietky, betónové základy, podlahy, stropy – podhlády zo sadrokartónu, izolácie proti vode a vlhkosti a tepelné izolácie, maľby;
- vykurovanie na administratívnej budove – kotol a zásobník teplej úžitkovej vody, čerpadlá, rozdeľovače, zberače, expanzná nádoba, rúry a armatúry;
- odsávanie vo výrobnjej hale;
- elektroinštalácia v administratívnej budove a výrobnjej hale;

Vyššie uvedené aktivity budú zabezpečené prostredníctvom zmluvného vzťahu s oprávneným subjektom na nakladanie s odpadmi vybraným na základe verejného obstarávania.

Detailný popis prác je uvedený v neocenenom výkaze výmer, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť výzvy na predloženie ponuky.

7. Predpokladaná hodnota zákazky:

Výsledná PHZ určená podľa § 6 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní bola stanovená na základe aktualizovaného rozpočtu FOTTA s.r.o., projektová kancelária, Kobylky 150, 086 22 Kľušov zo dňa 25.09.2018 vo výške 138 999,16 EUR bez DPH;

8. Miesto a termín dodania predmetu zákazky:

Činnosť sa bude realizovať na ulici Budovateľská v Giraltovciach;

9. Lehoty na dodanie alebo dokončenie predmetu zákazky alebo trvanie zmluvy:

Do 30 dní od dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy;

10. Súťažné podklady k výzve na predloženie ponuky, vysvetlenie súťažných podkladov:

Bez úhrady sú súčasťou tejto výzvy.

V prípade potreby vysvetlenia údajov uvedených vo výzve na predloženie ponuky môže požiadať ktorýkoľvek zo záujemcov o ich vysvetlenie priamo u zodpovednej osoby elektronickou poštou na adrese: komas@stonline.sk, emil.mati@giraltovce.sk.

Verejný obstarávateľ, ak je to nevyhnutné, môže doplniť informácie uvedené vo výzve na predloženie ponuky, ktoré preukázateľne súčasne oznámi všetkým známym záujemcom najneskôr 3 dni pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk.

11. Financovanie predmetu zákazky:

Predmet zákazky sa bude financovať z vlastných prostriedkov a prostriedkov štátneho rozpočtu Slovenskej republiky prostredníctvom projektu s názvom: „ **Výrobná hala obuvi Komasa s.r.o. Giraltovce** “.

Zhotoviteľovi sa neposkytne žiaden preddavok. Predmet zákazky sa bude financovať formou bezhotovostného platobného styku v lehote splatnosti faktúry do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi po splnení predmetu zmluvy. Cena uvedená v podpísanej zmluve je záväzná počas celého obdobia realizácie služby.

12. Lehota na predloženie ponuky: 27.11.2018 do 9 hodiny;

13. Spôsob predloženia ponuky: poštou alebo osobne

14. Kritériá na vyhodnotenie ponúk s pravidlami ich uplatnenia a spôsob hodnotenia ponúk:

Kritériom na hodnotenie ponúk je najnižšia celková cena v EUR.

Uchádzač s najnižšou cenou bude vyhodnotený ako úspešný.

15. Pokyny na zostavenie ponuky:

Ponuky sa predkladajú v písomnej forme v jednom vyhotovení v slovenskom jazyku a v mene EUR. Ponuku uchádzač vloží do samostatného obalu. Obal musí byť uzatvorený. Vonkajší obal ponuky musí obsahovať:

- adresu verejného obstarávateľa uvedenú v bode 1;
- adresu uchádzača (uvedie sa názov alebo obchodné meno, adresa sídla alebo miesta podnikania uchádzača);

- označenie súťaže je „**Súťaž Hala Komas - Neotvárat**“.

Dátum poštovej pečiatky nie je rozhodujúci. Ponuky po predložení nie je možné meniť ani dopĺňať. Po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk je zmena alebo doplnenie ponuky vylúčené. Prípadná oprava zrejmych chýb a nesprávností, ktoré vznikli pri vyhotovení ponuky, je možná aj po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk.

Ponuka predložená uchádzačom musí obsahovať:

- titulný - obsahový list, v ktorom bude uvedený menný zoznam všetkých predkladaných dokumentov, „Identifikačné údaje uchádzača“ (Príloha č. 2): obchodný názov, adresa sídla uchádzača alebo miesto podnikania, s kontaktným miestom (telefón, e-mail, fax), podpísaný uchádzačom alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača. V prípade skupiny dodávateľov uchádzač vyhotoví doklad „Identifikačné údaje uchádzača“, v ktorom uvedie identifikačné údaje za každého člena skupiny. Tento musí byť podpísaný každým členom skupiny alebo osobou/osobami oprávnenými konať v danej veci za člena skupiny a opečiatkovaný pečiatkou každého člena skupiny;

- „Návrh uchádzača na plnenie kritéria“ podpísaný uchádzačom alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača (Príloha č. 1);

- písomné vyhlásenie uchádzača, podpísané štatutárnym orgánom uchádzača, že uchádzač súhlasí so všetkými podmienkami určenými verejným obstarávateľom vo výzve na predloženie ponuky a akceptuje v plnom rozsahu obchodné a zmluvné podmienky uvedené v návrhu Zmluvy o dielo (Príloha č. 3);

- písomné vyhlásenie uchádzača o pravdivosti a úplnosti všetkých dokumentov a údajov uvedených v ponuke podpísané štatutárnym zástupcom uchádzača alebo osobou oprávnenou konať za záujemcu. V prípade skupiny dodávateľov musí byť podpísané štatutárnym zástupcom každého člena skupiny alebo osobou oprávnenou konať za člena skupiny (Príloha č. 4);

- neumožňuje sa predložiť variantné riešenie. Ak súčasťou ponuky bude aj variantné riešenie, nebude zaradené do vyhodnotenia a bude sa naň hľadieť akoby nebolo predložené. Vyhodnotené bude iba základné riešenie;

Verejný obstarávateľ prijme variantné riešenie za stavebné materiály, u ktorých je vo výkaze výmer uvedená obchodná značka, teda pripúšťa sa ekvivalentné riešenie a náhrada pri zachovaní minimálnych kvalitatívnych a úžitkových vlastností materiálov uvedených v súťažných podkladoch – výkaze výmer;

- neoddeliteľnou súčasťou výzvy na predloženie ponuky je neocenený výkaz výmer - rozpočet (Príloha č. 6) pre predmet obstarávania, ktorý verejný obstarávateľ žiada oceniť v predložennom rozsahu a obsahu pri dodržaní odporúčaných stavebných postupov. Verejný obstarávateľ nepripúšťa zmenu rozsahu a obsahu v predmete obstarávania uvedeného vo výkaze výmer.

Výkaz výmer uchádzač predloží v písomnej podobe v xls. formáte alebo „ekvivalent“ zavzorcovaný funkciou ROUND na dve desatinné miesta;

- návrh Zmluvy o dielo (Príloha č. 5) s uvedením návrhu uchádzača na plnenie kritéria, t.j. ceny.

16. Verejný obstarávateľ stanovuje nasledovné podmienky účasti, ktoré uchádzač dokladuje:

16.1

Verejného obstarávania sa môže zúčastniť len ten, kto spĺňa tieto podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 odsek 1 zákona o verejnom obstarávaní č.343/2015 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej ZVO):

b)

nemá nedoplatky poisťného na zdravotné poistenie, sociálne poistenie a príspevkov na starobné dôchodkové sporenie v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu,

c)

nemá daňové nedoplatky v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu,

e)

je oprávnený dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu,

(2)

Uchádzač alebo záujemca preukazuje splnenie podmienok účasti podľa odseku 1

b)

písm. b) doloženým potvrdením zdravotnej poisťovne (Union, Dôvera, VŠZP) a Sociálnej poisťovne nie starším ako tri mesiace,

písm. e) doloženým dokladom o oprávnení uskutočňovať stavebné práce, ktoré zodpovedajú predmetu zákazky;
Všetky žiadané doklady musia byť originály alebo overené kópie;

Uchádzač alebo záujemca sa považuje za spĺňajúceho podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa odseku 1 písm. b) a c), ak zaplatil nedoplatky alebo mu bolo povolené nedoplatky platiť v splátkach.

16.2 Doklady podľa odseku 16.1 možno nahradiť podľa §39 Jednotný európsky dokument zákona ZVO

§ 39 Jednotný európsky dokument

(1)

Jednotný európsky dokument na účely tohto zákona je dokument, ktorým hospodársky subjekt môže predbežne nahradiť doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti určené verejným obstarávateľom alebo obstarávateľom.

(2)

Jednotný európsky dokument obsahuje aktualizované vyhlásenie hospodárskeho subjektu, že

a)

neexistuje dôvod na jeho vylúčenie,

b)

spĺňa objektívne a nediskriminačné pravidlá a kritériá výberu obmedzeného počtu záujemcov, ak verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ obmedzil počet záujemcov,

c)

poskytne verejnému obstarávateľovi alebo obstarávateľovi na požiadanie doklady, ktoré nahradil jednotným európskym dokumentom.

(3)

Ak uchádzač alebo záujemca preukazuje finančné a ekonomické postavenie alebo technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť prostredníctvom inej osoby, jednotný európsky dokument obsahuje informácie podľa odseku 2 aj o tejto osobe.

(4)

Hospodársky subjekt v jednotnom európskom dokumente uvedie ďalšie relevantné informácie podľa požiadaviek verejného obstarávateľa alebo obstarávateľa, orgány a subjekty, ktoré vydávajú doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti. Ak sú požadované doklady pre verejného obstarávateľa alebo obstarávateľa priamo a bezodplatne prístupné v elektronických databázach, hospodársky subjekt v jednotnom európskom dokumente uvedie aj informácie potrebné na prístup do týchto elektronických databáz najmä internetovú adresu elektronickej databázy, akékoľvek identifikačné údaje a súhlasy potrebné na prístup do tejto databázy.

(5)

Hospodársky subjekt môže jednotný európsky dokument použitý v konkrétnom verejnom obstarávaní použiť aj opakovane, ak potvrdí, že informácie v pôvodnom jednotnom európskom dokumente sú naďalej aktuálne.

(6)

Ak uchádzač alebo záujemca použije jednotný európsky dokument, verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ môže na zabezpečenie riadneho priebehu verejného obstarávania kedykoľvek v jeho priebehu uchádzača alebo záujemcu písomne požiadať o predloženie dokladu alebo dokladov nahradených jednotným európskym dokumentom. Uchádzač alebo záujemca doručí doklady verejnému obstarávateľovi alebo obstarávateľovi do piatich pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti, ak verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ neurčil dlhšiu lehotu.

(7)

Ak verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ má k dokladom prístup podľa odseku 4 druhej vety, tieto od uchádzača alebo záujemcu nevyžaduje a požadované informácie získa na základe prístupu do elektronickej databázy.

(8)

Verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ nevyžaduje ani predloženie dokladu alebo dokladov, ktoré má k dispozícii z iného verejného obstarávania a ktoré sú aktuálne a platné.

16.3.

Úrad pre verejné obstarávanie vedie zoznam hospodárskych subjektov, ktorí preukázali splnenie podmienok účasti osobného postavenia podľa [§ 32 ods. 1 písm. a\) až f\)](#) a [ods. 2, 4 a 5](#) a ktorí o zapísanie do zoznamu hospodárskych subjektov požiadali. Hospodársky subjekt vo verejnom obstarávaní môže preukázať splnenie podmienok účasti osobného postavenia podľa prvej vety zápisom do zoznamu hospodárskych subjektov podľa § 152 ZVO.

17. Otváranie ponúk: 27.11.2018 o 12 hodine

Otváranie ponúk sa uskutoční dňa 27.11.2018 o 12 hodine v kancelárii konateľa Komars s.r.o. v Giraltovciach, ulica Dukelská 41/45. Uchádzači musia splniť podmienky súťaže a podmienky účasti. Všetkým uchádzačom verejný obstarávateľ oznámi úspešnosť alebo neúspešnosť ich ponuky.

18. Postup pri otváraní ponúk:

Na otváraní ponúk sa môžu zúčastniť oprávnení konatelia uchádzača, resp. nimi splnomocnené osoby.

19. Lehota viazanosti ponúk: Do 31.12.2018.

20. Osoby určené pre styk so záujemcami a uchádzačmi:

Kontaktná osoba k realizácii verejného obstarávania je Ing. Emil Mati, kontakt +421 905 515 071, emil.mati@giraltovce.sk;

21. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa:

- záručná lehota na celé dielo je minimálne 60 mesiacov odo dňa odovzdania diela;
- lehota splatnosti faktúry je do 30 dní odo dňa schválenia súpisu vykonaných prác a doručenia faktúry;

V Giraltovciach dňa 15.11.2018.

S úctou,

Štefan Kolesár
konateľ

Prílohy:

Príloha č. 1 - Návrh uchádzača na plnenie kritéria

Príloha č. 2 - Identifikačné údaje uchádzača

Príloha č. 3 - Čestné vyhlásenie uchádzača - súhlas s podmienkami

Príloha č. 4 - Čestné vyhlásenie uchádzača - pravdivosť údajov

Príloha č. 5 - Zmluva o dielo - návrh

Príloha č. 6 - Neocenený výkaz výmer

NÁVRH UCHÁDZAČA NA PLNENIE KRITÉRIA

Verejný obstarávateľ: Komax s.r.o., Dukelská 41/45, 087 01 Giraltovce

Názov zákazky: „Výrobná hala obuvi Komax s.r.o. Giraltovce“

Obchodné meno, sídlo uchádzača, IČO:

.....

Návrh uchádzača na plnenie kritéria, ktorý je platcom DPH:

Cena bez DPH EUR

Výška DPH v % %

Výška DPH v EUR EUR

Navrhovaná zmluvná cena vrátane DPH („navrhovaná zmluvná cena“) EUR

Návrh uchádzača na plnenie kritéria, ktorý nie je platcom DPH:

Celková navrhovaná zmluvná cena („navrhovaná zmluvná cena“) EUR

V dňa

.....
Meno, priezvisko a podpis
štatutárneho zástupcu/oprávnenej osoby a odtlačok pečiatky

IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE UCHÁDZAČA

Obchodný názov:

Adresa sídla uchádzača:

IČO:

Kontaktná osoba:

Telefón:

Mail:

V, dňa

.....
Meno, priezvisko a podpis
štatutárneho zástupcu/oprávnenej osoby a odtlačok pečiatky

ČESTNÉ VYHLÁSENIE UCHÁDZAČA

Uchádzač:

so sídlom:

IČO:

týmto čestne vyhlasujem, že súhlasím so všetkými podmienkami na zákazku „**Výrobná hala obuvi Komax s.r.o. Giraltovce**“, určenými verejným obstarávateľom vo výzve na predloženie ponuky a akceptujem v plnom rozsahu obchodné a zmluvné podmienky uvedené v návrhu Zmluvy o dielo.

Zároveň prehlasujem, že som si vedomý následkov nepravdivého čestného vyhlásenia.

V dňa

.....
Meno, priezvisko a podpis
štatutárneho zástupcu/oprávnenej osoby a odtlačok pečiatky

ČESTNÉ VYHLÁSENIE UCHÁDZAČA

Uchádzač:

so sídlom:

IČO:

týmto **čestne vyhlasujem**, že všetky dokumenty a údaje uvedené v ponuke na zákazku „**Výrobná hala obuvi Komax s.r.o. Giraltovce**“ sú pravdivé a úplné a podpísané štatutárnym zástupcom alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača.

Zároveň prehlasujem, že som si vedomý následkov nepravdivého čestného vyhlásenia.

V dňa

.....
Meno, priezvisko a podpis
štatutárneho zástupcu/oprávnenej osoby a odtlačok pečiatky

Návrh Zmluvy o dielo

Úspešný uchádzač predloží na uzavretie zmluvu textovo totožnú s návrhom, ktorý predložil v ponuke. Obstarávateľ uzavrie zmluvu s úspešným/úspešnými uchádzačom/uchádzačmi v lehote viazanosti ponúk podľa § 56 ZVO.

1. Verejný obstarávateľ predkladá návrh zmluvy o dielo, do ktorého uchádzač doplní svoje návrhy na plnenie jednotlivých kritérií určených na vyhodnotenie ponúk, vrátane svojich identifikačných údajov - **vyznačené červene**. V tomto dokumente s časťou obchodných podmienok na zhotovenie diela sa uvedie zoznam príloh, ktoré tvoria zmluvnú dokumentáciu a budú neoddeliteľnou súčasťou uzatvorenej zmluvy. Všetky dokumenty tvoriace zmluvnú dokumentáciu sa považujú za navzájom vysvetľujúce zmluvné dokumenty a v prípade ich nejednoznačnosti alebo odchýlky sa uplatňujú v takom poradí, v akom budú uvedené v zmluve, teda v poradí určujúcim ich dôležitosť z hľadiska ich významu vo vzťahu k uzavretej zmluve.

2. Návrh zmluvy uchádzača musí zachovať všetky podmienky a stanovenú štruktúru. Text návrhu zmluvy vrátane jej príloh nesmie obsahovať doplnené obmedzujúce alebo inak neprijateľné časti a nesmie sa zmeniť podstatným spôsobom. Uzavretá zmluva nesmie byť v rozpore s výzvou na predloženie ponuky a ponukou úspešného uchádzača.

3. Vyplnený návrh zmluvy vrátane príloh, ktorý musí byť plne v súlade s požiadavkami verejného obstarávateľa, musí byť podpísaný uchádzačom, jeho štatutárnym orgánom, alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača v záväzkových vzťahoch, v prípade skupiny dodávateľov musí byť podpísané každým členom skupiny alebo osobou/osobami oprávnenými konať v danej veci za člena skupiny. Zmluvu s prílohami musí uchádzač akceptovať. Oprávnenie na podpis zmluvy bude kontrolované napr. výpisom z obchodného, resp. živnostenského registra alebo iným relevantným dokladom, z ktorého je zrejmé, že osoba podpisujúca zmluvu je oprávnená k tomuto úkonu.

**Zmluva o dielo č....
o realizácii stavebných prác
(ďalej len „zmluva“)**

uzavretá podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v platnom znení a ustanoveniami zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých
zákonov v znení neskorších predpisov

Čl. 1 Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ : Komás s.r.o. Giraltovce

Sídlo: Dukelská 41/45, 087 01 Giraltovce

Štatutárny zástupca: Štefan Kolesár, konateľ

IČO: 36465429

DIČ: 2020026184

IČ DPH: SK2020026184

Tel.: 00421 54 73 64 054

Fax: 00421 54 77 81 902

Mobil: +421 918 493 691, +421 905 515 071

Kontaktná osoba: Štefan Kolesár, Ing. Emil Mati

E-mail: komas@stonline.sk

Internetová stránka: komas-shoes.sk

Bankové spojenie: SLSP

Číslo účtu.: SK26 0900 0000 0050 6092 3416

(ďalej len „Objednávateľ“)

1.2. Zhotoviteľ :

Právna forma :

Sídlo :

Konajúci prostredníctvom :

IČO :

DIČ :

IČ DPH :

Bankové spojenie :

Kontaktná osoba :

Kontakt (e-mail) :

Kontakt (telefonický) :

Platiteľ DPH : áno/nie

Zhotoviteľ zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu odd. SRO, vl. č.
(ďalej „Zhotoviteľ“)

Čl. 2 Východiskové podklady

1. Názov zákazky: „**Výrobná hala obuvi Komasa s.r.o. Gíraltovcé**“ (ďalej aj „zákazka“, „dielo“)
2. Miesto zákazky: Výrobný areál Komasa s.r.o, ulica Budovateľská, kat. územie Gíraltovcé.
3. Úspešný uchádzač predloží na uzavretie zmluvy s rozpočtami, textovo totožné s návrhom, ktorý predložil v ponuke, doplnenými o údajmi o cene. Verejný obstarávateľ uzavrie zmluvu s úspešným/úspešnými uchádzačom/uchádzačmi v lehote viazanosti ponúk podľa § 56 zákona o verejnom obstarávaní.
4. Obe zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že v prípade, ak objednávateľ z akéhokoľvek dôvodu nezíska cudzie finančné zdroje a nebude mať dostatok vlastných zdrojov na zaplatenie ceny diela podľa bodu 6., predmet plnenia podľa tejto zmluvy sa neuskutoční. Zhotoviteľ prehlasuje a súhlasí, že si z tohto dôvodu nebude voči objednávateľovi uplatňovať žiadne finančné ani iné nároky alebo požiadavky; to sa nevzťahuje na práce už vykonané poskytovateľom podľa tejto zmluvy, ktoré musí objednávateľ.

Čl. 3 Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa realizovať stavebné práce, a to v súlade s opisom predmetu zákazky podľa projektu a výkazu výmer, ktorý tvorí Prílohou č. 1 zmluvy, a na druhej strane záväzok Objednávateľa zaplatiť Zhotoviteľovi za riadne a včas prevedené práce odmenu vo výške, ktorá je uvedená v čl. 6. tejto zmluvy.

Čl. 4 Miesto, spôsob a lehota plnenia

1. Miestom realizácie zákazky je výrobný areál Komasa s.r.o. Gíraltovcé, kat. územie Gíraltovcé, ulica Budovateľská.
2. Lehota odovzdania predmetu zákazky je do 30 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

Čl. 5 Podmienky poskytovania služby

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytovať práce špecifikované v čl. 3. tejto zmluvy riadne, s odbornou starostlivosťou, v požadovanej kvalite a dohodnutom čase, v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, so všeobecne záväznými právnymi predpismi, podľa ktorých sa realizácia prác spravuje a podľa pokynov Objednávateľa, v súlade so záujmami Objednávateľa, ktoré sú známe a/alebo ktoré mu vzhľadom na okolnosti pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti mali byť známe, resp. ktoré mal Zhotoviteľ poznať v súlade s príslušnými všeobecne záväznými predpismi na území SR, ako aj predpismi EÚ.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje Objednávateľa bez zbytočného odkladu písomne informovať o všetkých okolnostiach dôležitých pre riadnu a včasnú realizáciu prác, t.j. bezprostredne potom, ako sa o nich dozvedel, a o všetkých okolnostiach, ktoré môžu mať vplyv na zmenu alebo doplnenie alebo udelenie pokynov Objednávateľa voči Zhotoviteľovi.
3. Zhotoviteľ sa môže odchýliť od pokynov objednávateľa len vtedy, ak je to nevyhnutné pre záujmy Objednávateľa a keď si Zhotoviteľ nemôže včas zabezpečiť súhlas Objednávateľa. V tomto prípade je Zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu informovať Objednávateľa o týchto skutočnostiach.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne upozorniť Objednávateľa na nesprávnosť (vrátane všeobecne záväznými právnymi predpismi) ním navrhovaného postupu, podkladov a/alebo iných pokynov, týkajúcich sa služieb a prác špecifikovaných v projekte a v Prílohe č. 1 tejto zmluvy bezodkladne, najneskôr do troch dní potom, ako sa ako sa dozvedel o tomto postupe, pokynoch alebo doručení takýchto dokumentov.

V prípade, že si Zhotoviteľ nesplní túto povinnosť, zodpovedá za škodu tým spôsobenú. V prípade, že Objednávateľ trvá napriek upozorneniu Zhotoviteľa na tomto postupe, podkladoch, pokynoch, je Zhotoviteľ povinný postupovať podľa pokynov Objednávateľa, pričom však Zhotoviteľ nezodpovedá za akúkoľvek škodu, ktorá v tomto prípade vznikne.

5. Zhotoviteľ je povinný poskytovať Objednávateľovi dokumenty nevyhnutné na realizáciu služieb a prác v písomnej podobe, vždy ak je to možné aj v elektronickej podobe, pokiaľ sa v tejto zmluve nedohodnú inak. Zhotoviteľ je povinný uschovávať všetky dokumenty, ktoré vytvoril alebo nadobudol v súvislosti s realizáciou služieb a prác.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť Objednávateľovi všetku súčinnosť nevyhnutnú na plnenie tejto zmluvy.
7. Zhotoviteľ je povinný minimálne tri dni pred zahájením prác oznámiť Objednávateľovi túto skutočnosť.
8. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť všetky mechanizmy, zariadenia a materiál nevyhnutné k plneniu tejto zmluvy. Súčasne sa zaväzuje používať len takú techniku a zariadenia, ktoré vylučujú ďalšie poškodenie životného prostredia.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizácii prác dodržiavať všetky právne predpisy v súvislosti s PO a BOZP.
10. Zhotoviteľ je povinný vykonať úpravu miesta realizácie špecifikovaného v čl.4 bod 1. tejto zmluvy tak, aby územie bolo dané do pôvodného stavu.
11. Objednávateľ poveruje kontrolou plnenia realizácie prác Štefan Kolesár, mail:komas@stonline.sk tel.: 0918493691
12. Poskytovateľ poveruje kontrolou plnenia realizácie prác podľa tejto zmluvy, mail:, tel.:
13. Pri plnení predmetu tejto zmluvy, a to čo len v časti treťou osobou, znáša Zhotoviteľ plnú zodpovednosť, akoby prácu poskytoval sám v celom rozsahu vrátane časti, ktorú zabezpečuje tretia osoba, pričom podmienky spôsobu realizácie prác podľa tohto ustanovenia tejto zmluvy sú záväzné aj pre tretiu osobu.
14. Zhotoviteľ je povinný zaraďovať jednotlivé odpady, s ktorými nakladá podľa katalógu odpadov, viesť evidenciu odpadov podľa vyhlášky MŽP SR č. 310/2013 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov o množstve prijatých zložiek komunálneho odpadu, spôsobe zhodnotenia prípadne zneškodnenia odpadu, s ktorými nakladá a zaslať Objednávateľovi práce vyplnené tlačivá Evidenčné listy odpadov, a to v lehote do 2 týždňov od ukončenia prác a hlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním v lehote do piateho dňa mesiaca nasledujúceho po uplynutí príslušného kalendárneho štvrtého roka.
15. Objednávateľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu písomne informovať Zhotoviteľa o všetkých skutočnostiach, ktoré majú podstatný význam pre realizáciu prác.
16. Objednávateľ je povinný zabezpečiť, aby pri realizácii prác podľa tejto zmluvy bol na mieste realizácie prác zabezpečený verejný poriadok.
17. Objednávateľ je povinný prevziať a odsúhlasiť riadne a včas realizované služby a práce v lehote do troch pracovných dní odo dňa oznámenia ukončenia realizovaných prác podľa tejto zmluvy Zhotoviteľom.

Čl. 6 Cena

1. Cena za zhotovenie diela v rozsahu podľa bodu 3.1 tejto zmluvy je stanovená v zmysle zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, Vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a je doložená rozpočtom Zhotoviteľa (ocenený položkovitý výkaz výmer) a na základe výsledku verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní.

2. Celková cena diela je:

Cena bez DPH : EUR

Výška DPH : %

Výška DPH : EUR

Cena s DPH : EUR, slovom: EUR.

3. Ak dôjde počas platnosti zmluvy k zákonnej zmene sadzby DPH, cena s DPH bude účtovaná podľa aktuálne platnej sadzby DPH v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov platných v čase vystavenia faktúry.
4. Cena je maximálna, zahrňuje všetky náklady Zhotoviteľa spojené s realizáciou diela (náklady na zriadenie, vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia skládky, poplatky a výdavky za všetky správy, ako aj všetky ďalšie výdavky, ktoré Zhotoviteľ bude vynakladať v súvislosti s vykonaním diela).
5. Cena je viazaná na rozsah prác podľa dokumentácie predmetnej zákazky a popisu ocenených prác. Verejný obstarávateľ nebude akceptovať žiadne neopodstatnené a neodôvodniteľné zmeny v rozsahu a obsahu prác, ktoré by viedli k navýšeniu ceny po podpise zmluvy. Zhotoviteľ svojou ponukou garantuje, vychádzajúc z výkazu výmer a dokumentácie, rozsah a kvalitu dodaných prác.
6. Jednotkové ceny uvedené v rozpočte sú pre tú istú položku stavebnej práce a dodávky rovnaké pre celú zákazku.
7. Ak Objednávateľ odstúpi od zmluvy, je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi Zhotoviteľa sumu pripadajúcu za vykonané práce podľa pôvodne dohodnutej ceny.

Čl. 7 Platobné podmienky a fakturácia

1. Odplata v sebe zahŕňa všetky ekonomicky oprávnené náklady Zhotoviteľa vynaložené v súvislosti s realizáciou prác.
2. K fakturovanej odplate bude pripočítaná DPH stanovená v súlade s platnými právnymi predpismi v čase realizácie prác, v prípade, ak je Zhotoviteľ platiteľom DPH. Objednávateľ nie je platiteľom DPH.
3. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť riadne a včas za realizované práce Zhotoviteľovi odplatu podľa tejto zmluvy. Objednávateľ neposkytne Zhotoviteľovi žiaden preddavok na realizáciu predmetu tejto zmluvy.
4. Faktúra vystavená Zhotoviteľom bude obsahovať náležitosti podľa zákona 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty.
5. Prílohami faktúry budú:
 - a) Protokol o realizácii prác v zmysle tejto zmluvy podpísaný oboma zmluvnými stranami
 - b) Fotografická dokumentácia pred odstránením a po odstránení odpadu
 - c) Kópie vážnych lístkov zhodnotených, prípadne zneškodnených odpadov evidenčný list odpadu podľa vyhlášky MŽP SR č. 310/2013 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov.
6. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti podľa zákona 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty a/alebo jej súčasťou nebudú všetky prílohy vycitované v predchádzajúcom bode zmluvy, Objednávateľ je oprávnený takúto faktúru vrátiť Zhotoviteľovi na prepracovanie /doplnenie s uvedením jej nedostatkov, ktoré majú byť odstránené, resp. doplnené. V takom prípade sa plynutie lehoty splatnosti faktúr zastaví a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom riadneho doručenia opravenej faktúry Objednávateľovi.
7. Lehota splatnosti faktúr Zhotoviteľovi je 30 (tridsať) kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi.
8. Faktúra bude uhradená výlučne bezhotovostným príkazom.
9. Bankové spojenie Zhotoviteľa uvedené na faktúre musí byť zhodné s bankovým spojením dohodnutým v tejto zmluve. V opačnom prípade je Objednávateľ oprávnený uhradiť fakturovanú odplatu na bankové spojenie uvedené na faktúre, pričom v takom prípade Objednávateľ nezodpovedá za prípadnú škodu, ktorá môže vzniknúť Zhotoviteľovi v dôsledku nesprávne adresovanej úhrady odplaty vzniknúť.

Čl. 8 Zmluvná pokuta a odstúpenie od zmluvy

1. Zmluvné strany môžu odstúpiť od zmluvy za podmienok a spôsobom stanoveným príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Zmluvné strany majú právo ukončiť platnosť tejto zmluvy odstúpením od zmluvy z dôvodov závažného porušenia ustanovení tejto zmluvy druhou zmluvnou stranou. Objednávateľ má právo od zmluvy odstúpiť, aj v prípade, ak by zhotovenie diela nebolo schválené v rozpočte objednávateľa. Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú okamihom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
3. Za závažné porušenie tejto zmluvy sa považuje najmä:
 - omeškanie so splnením povinnosti Zhotoviteľa riadne zhotoviť dielo o viac ako 10 dní,
 - neprevzatie skládky Zhotoviteľom v lehote uvedenej v čl. 4, bod 2 tejto zmluvy,
 - nedodržanie pravidla zo strany Zhotoviteľa, ktorým sa určuje zmena subdodávateľov počas plnenia zmluvy podľa čl. 10., ods. 4 tejto zmluvy,
4. Ak sa Zhotoviteľ dostane do omeškania s odovzdaním diela riadne a včas, je Objednávateľ oprávnený uplatniť si u Zhotoviteľa nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške **0,05%** zo zmluvnej ceny diela za každý aj začatý deň omeškania.
 - Ak Zhotoviteľ neodstráni vady diela ani v dodatočnej lehote podľa bodu čl. 7 tejto zmluvy, je Objednávateľ oprávnený uplatniť si u poskytovateľa nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške **0,05 %** zo zmluvnej ceny diela za každý aj začatý deň omeškania.
 - V prípade definitívneho zastavenia prác zo strany Poskytovateľa pred termínom ukončenia diela podľa čl. 4, bod 4.1. je Objednávateľ oprávnený uplatniť si u Zhotoviteľa nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške ceny neukončených prác zvýšenej o 10 %. Definitívnym zastavením prác sa na účely tejto zmluvy rozumie také zastavenie prác, v dôsledku ktorých sa dielo nedokončí.
 - Zaplatenie zmluvnej pokuty nemá vplyv na povinnosť Zhotoviteľa nahradiť Objednávateľovi škodu spôsobenú porušením povinností vyplývajúcich Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy.
 - Zaplatenie zmluvnej pokuty nemá vplyv na povinnosť Zhotoviteľa splniť zmluvnú povinnosť, ktorej porušenie bolo dôvodom na uplatnenie nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty zo strany Objednávateľa.

Čl. 9 Záručná doba – zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré dielo má k okamihu jeho prevzatia Objednávateľom, a to aj v prípade, že sa tieto vady prejavia až po prevzatí diela Objednávateľom.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré na vykonanom diele vzniknú alebo sa prejavia po jeho prevzatí Objednávateľom počas záručnej doby, ktorá je 60 mesiacov. Záručná doba začína plynúť odo dňa prevzatia diela Objednávateľom.
4. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má Objednávateľ právo od Zhotoviteľa požadovať bezplatné odstránenie vady diela. Zhotoviteľ má povinnosť Objednávateľom reklamované vady diela bezplatne odstrániť.
5. Nárok na bezplatné odstránenie vady uplatní Objednávateľ v primeranom čase po zistení tejto vady písomnou formou u Zhotoviteľa.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela v záručnej dobe najneskôr do 5 dní od doručenia písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie Objednávateľa a vady v primeranej lehote odstrániť. Ak tieto vady Zhotoviteľ neodstráni, vyzve ho Objednávateľ písomne na ich odstránenie v ním určenej dodatočnej lehote.

Čl. 10 Ostatné podmienky

1. Objednávateľ a Zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako na plnenie podmienok tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné vzájomné spory budú riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou a až následne súdnou cestou.
3. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé na vôli zmluvných strán a zmluvné strany ich nemôžu ovplyvniť. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do jedného mesiaca od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo od zmluvy odstúpiť.

Čl. 11 Oprávnení kontrolní zamestnanci zo strany poskytovateľa nenávratného finančného príspevku

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje strieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s vykonaním diela kedykoľvek počas platnosti a účinnosti príslušnej Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzavretej objednávatelom ako prijímateľom nenávratného finančného príspevku za účelom financovania predmetného diela, a to zo strany oprávnených osôb na výkon kontroly/auditú v zmysle príslušných právnych predpisov SR, Zákon o finančnej kontrole a audite – zákon č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a príslušnej Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku a jej príloh, poskytnúť týmto orgánom riadne a včas všetku potrebnú súčinnosť. Porušenie tejto povinnosti Poskytovateľa je podstatným porušením zmluvy, ktoré oprávňuje objednávatel'a od zmluvy odstúpiť.
2. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditú/overovania na mieste sú najmä:
 - a) Poskytovateľ a ním poverené osoby,
 - b) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby
 - c) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
 - d) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až c) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR.

Čl. 12 Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú upravené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi platnými právnymi predpismi.
2. Zmluva je platná dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a predmetná zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.
3. Zmluva nadobudne účinnosť v deň nasledujúci po dni zverejnenia na webovom sídle objednávatel'a.
4. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ dostane tri (3) vyhotovenia a Zhotoviteľ jedno (1) vyhotovenia.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha: č. 1 - ocenený výkaz výmer.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnené túto zmluvu uzavrieť, že im nie sú známe žiadne dôvody brániace uzavretiu tejto zmluvy, že jej obsahu porozumeli, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

Príloha č. 1 - ocenený výkaz výmer

V Giraltovciach dňa 2018

V dňa 2018

Za Objednávateľa:
Štefan Kolesár, konateľ

Za Zhotoviteľa: